

**Titel**

Stedenbouwkundigen

**Consultant**

HRM RegioEffect

**Functie omschrijving Stedenbouwkundigen**

Heb jij zin én het lef om aan Apeldoorn te komen bouwen? Gemeente Apeldoorn zoekt vijf ambitieuze stedenbouwkundigen (junior en medior, 32-36 uur per week) met visie, kennis en verfrissende (ruimtelijke) ingrepen en die ideeën bijdragen om de stad, het landschap en de dorpen toekomstbestendig te maken.

Iemand met de klassieke vaardigheden van de stedenbouwer en met actuele kennis van de ruimtelijke ordening en toekomstige vraagstukken. Iemand die het ook leuk vindt te schakelen tussen alle schaalniveaus en thema's. De ontwikkeling BSK (Binnenstad, Spoorzone, Kanaalzone) is jouw belangrijkste speelveld. Je gaat werken aan de grote opgaves in de stad, aan projecten in de BSK, aan verschillende grote en kleine gebiedsontwikkelingen. Daarnaast ga je werken aan opgaven in de buitengebieden van de gemeente. Je levert een bijdrage aan het tot stand komen van levendige, duurzame en toekomstgerichte ontwikkeling van de stad.

De twee junioren worden ingezet voor de schaa sprong van Apeldoorn, wij noemen dat de geprioriteerde gebieden (de binnenstad, spoorzone en kanaalzone en de zuidrand van Apeldoorn). Twee van de drie medioren worden ook hier op ingezet. De derde medior zal worden ingezet in de programma's zoals de energietransitie, vitale vakantieparken, programma veluwe en diverse gebiedsvisies, maar niet op de schaa sprong.

Je komt te werken in de afdeling Ruimtelijk Ontwerp en Realisatie (ROR) binnen de vakgroep stedenbouw in een leuk en dynamisch team van stedenbouwkundigen en ontwerpers. Samen met vele andere collega's van de vakgroep landschap. Een ambitieuze groep van ruimtelijke professionals, waarin teamwork erg belangrijk is. Daarnaast krijg je voldoende ruimte om je vak uit te oefenen en je daarin verder te ontwikkelen.

**Dit ga je doen**

Als Stedenbouwkundige zijn je taken:

- Werken, meewerken en ontwerpen aan verschillende projecten in de BSK en de buitengebieden;
- Randvoorwaarden en plannen opstellen en in de gaten houden;
- Participeren in projectgroepen;
- Samenwerken met veel collega's voor het beste resultaat;
- Zorgen voor de integrale ruimtelijke visie in verschillende ontwikkelingen.

**Functie eisen Stedenbouwkundigen****Wat we van je verwachten**

- Een hbo-diploma in de richting Stedenbouwkunde;
- Minimaal 1 à 2 jaar werkervaring als stedenbouwkundige of stedenbouwkundig adviseur;
- Bij voorkeur ervaring met verdichtingsopgaves;
- Kennis van tekenprogramma's (CAD-software, Adobe-pakket en Sketchup);
- Bij voorkeur ben je handig in handtekenen.

## **Bedrijfsprofiel**

### **Dit is handig om te weten**

Wij bieden je een uitdagende baan in een prachtige organisatie. En dat ook nog eens in de mooiste woonomgeving van Nederland! Wil jij samen met collega's, inwoners en partners een bijdrage leveren aan de fysieke leefomgeving van de gemeente Apeldoorn? En ben jij die open, communicatieve, nieuwsgierige en innoverende stedenbouwkundige die we zoeken? En ben je goed in verbinden en anderen te overtuigen van jouw visie? Solliciteer dan zeker op deze functie.

### **Apeldoorn; divers, uniek en veelkleurig**

De stad en haar elf dorpen liggen ingebed tussen de Hoge Veluwe en het IJsseldal. Apeldoorn kent veel gezichten: Van de agrarische enclave tot binnenstedelijke industriële complexen. Van stedelijke parken tot het Nationaal park de Hoge Veluwe, van historische Parkbuurt tot moderne woonwijken. Van Apenheul tot Julianatoren. Van Paleis Het Loo tot het iconische gebouw van Centraal Beheer. De gemeente Apeldoorn telt meer dan 165.000 inwoners en is daarmee de elfde stad van Nederland. Daar bovenop komt de ambitie om te groeien naar minimaal 180.000 inwoners.

### **Apeldoorn; een stad met lef**

Apeldoorn toont lef met het organiseren van grootschalige evenementen zoals de start van de Giro d'Italia en het Glazen Huis, maar ook door beken en sprengen weer terug te brengen tot in de binnenstad. Lef om door middel van 'het gevelfonds' de kwaliteit van historische gevels van winkelpanden te verbeteren maar ook door met het nieuwe welstandsbeleid al vroeg te anticiperen op de komst van de Omgevingswet. Lef door inwoners handreikingen en inspiratie te bieden in de vorm van 'kookboeken voor het landschap, de stad en de dorpen' om zélf aan de slag te gaan met de eigen woonomgeving en om zo samen de kwaliteit van de stad en het buitengebied op een hoog niveau te houden. Maar ook lef en ambitie bij het door ontwikkelen van de binnenstad, de Kanaalzone en de spoorzone. Waarbij we van de binnenstad een stadspark gaan maken!

### **Apeldoorn; een stad met stevige, groene ambities**

Apeldoorn heeft grote ambities op het gebied van klimaatadaptatie, energietransitie, participatie en het werken aan een (nieuwe) identiteit met behoud van ons huidige DNA. Apeldoorn is een bijzondere woonstad met hoogwaardige, groene woonmilieus en heeft een divers aanbod aan werkgelegenheid in de sectoren informatie- en communicatietechnologie, security en veiligheid, toerisme, zakelijke dienstverlening, maakindustrie en zorgsector.

### **Apeldoorn; de organisatie**

Een organisatie met 1.300 medewerkers die werken vanuit de kernwaarden: betrokken, uitnodigend en slagvaardig. Samenwerken en leren zijn belangrijk. We zijn vernieuwend, zien kansen, trotseren brandjes en bestendigen. We bouwen, vertrouwen, durven risico's te nemen en fouten te maken. We zijn onderweg naar een flexibele, omgevingsbewuste en toekomstbestendige netwerkorganisatie die integraal werkt aan de opgaven in de stad. Dus werken we opgabegericht, zijn we een professionele partner, vernieuwend, gastvrij en maken we het mogelijk. Wij zijn een ambitieuze werkgever die werkt voor de stad en haar bewoners, ondernemers en bezoekers. Met trots en met passie.

De afdeling Ruimtelijk Ontwerp en Realisatie staat de komende jaren voor een aantal kernopgaves te weten:

- We hebben ambitie en werken hard aan het versnellen van onze doelstellingen voor klimaatadaptatie, energie, circulaire economie en cleanTech;
- We bieden ruimte aan de groei van 165.000 naar minimaal 180.000 inwoners met respect voor onze groene stad en het waardevolle landschap;
- We werken op innovatieve wijze verder aan comfortabele woonmilieus met bijbehorende voorzieningen in stad, dorp en buitengebied.

We investeren in ons stamkapitaal; het landschap, de natuur en ons erfgoed en brengen daarmee het thema toeristisch toplandschap en de Veluwe weer op 1. Dit doen we ook door meer groen te laten terugkomen in de binnenstad, de wijken en de dorpen. We doen het samen met onze partners; onze inwoners, bedrijven, en organisaties. Daarbij werken we doelbewust en proactief samen. We kijken waar de energie en dynamiek zit in de stad en sluiten daarbij aan. We dagen partijen uit om samen met ons te investeren in onze bijzondere gemeente.

## **Arbeidsvoorwaarden**

### **Dit bieden we je**

- Een boeiende en afwisselende functie voor 36 uur per week (32 uur per week is bespreekbaar);
- Salaris in functieschaal 10 of 11 (max € 5519,- bruto o.b.v. 36 uur, peildatum 1 jan 2023). Inschaling is afhankelijk van opleiding en ervaring. Voor een junior stedenbouwkundige zal inpassing in schaal 10 ( max € 4.671 bruto) aan de orde zijn;
- Een flexibel budget van 17,45% boven op je salaris. Je kunt dit budget gebruiken zoals je zelf wil: voor je ontwikkeling, vakantiegeld, korting op vervoer of een ander fiscaal voordeel.

### **Contact en informatie procedure:**

Deze procedure wordt begeleid door RegioEffect. Voor nadere informatie over deze functie kan je contact opnemen met Monique van Wagenberg via [info@regioeffect.nl](mailto:info@regioeffect.nl) of 06-13611699 (WhatsApp mag ook). Wij zien jouw sollicitatie inclusief curriculum vitae en motivatie graag zo snel mogelijk tegemoet (uiterlijk op 20 februari 2023). Potentieel benoembare kandidaten worden direct uitgenodigd voor een gesprek.